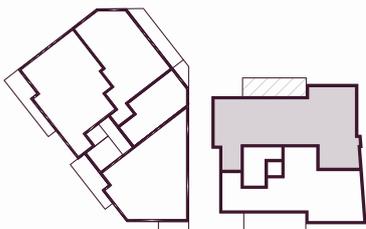


## OG / TOP 4

BAUTEIL 1



### RAUMAUFTeilUNG

1	Vorraum	4,72 m <sup>2</sup>
2	Gang 1	3,14 m <sup>2</sup>
3	Bad	7,66 m <sup>2</sup>
4	WC	2,82 m <sup>2</sup>
5	Zimmer 1	15,67 m <sup>2</sup>
6	Wohnküche	42,55 m <sup>2</sup>
7	Abstellraum	2,81 m <sup>2</sup>
8	Gang 2	8,31 m <sup>2</sup>

9	Zimmer 2	17,76 m <sup>2</sup>
10	Dusche / WC 1	3,11 m <sup>2</sup>
11	Dusche / WC 2	3,00 m <sup>2</sup>
12	Zimmer 3	8,05 m <sup>2</sup>
13	Zimmer 4	14,66 m <sup>2</sup>
<b>WOHNNUTZFLÄCHE</b>		<b>134,26 m<sup>2</sup></b>
14	Balkon	20,26 m <sup>2</sup>
15	Grünfläche	4,22 m <sup>2</sup>
<b>AUSSENFLÄCHEN</b>		<b>24,48 m<sup>2</sup></b>