

## Appartement mit Terrasse & Garten

Sonniges Wohnen im grünen Innenhof

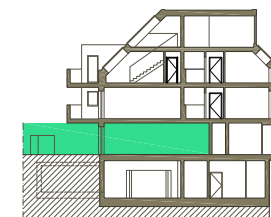
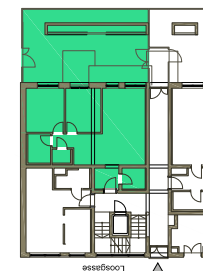
|             |                      |
|-------------|----------------------|
| 1 Vorraum   | 4,07 m <sup>2</sup>  |
| 2 Wohnküche | 29,23 m <sup>2</sup> |
| 3 WC        | 1,51 m <sup>2</sup>  |
| 4 Bad       | 4,18 m <sup>2</sup>  |
| 5 Zimmer    | 10,78 m <sup>2</sup> |
| 6 Zimmer    | 10,04 m <sup>2</sup> |
| 7 AR        | 3,01 m <sup>2</sup>  |

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| <b>NUTZFLÄCHE</b>            | <b>62,82 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TERRASSE</b>              | <b>17,00 m<sup>2</sup></b> |
| <b>GARTEN inkl. Hochbeet</b> | <b>30,40 m<sup>2</sup></b> |

HÖHEN (sofern nicht anders angegeben)

|               |        |
|---------------|--------|
| RH allgemein  | 2,50 m |
| RH Bäder / WC | 2,25 m |
| PH Fenster    | 0,90 m |

### LAGE



### INFORMATION

I4A Loosgasse 15 Projekt GmbH  
Burgring 1, 1010 Wien  
FN 331 429 x  
[www.i4a.immobilien](http://www.i4a.immobilien)

Ein Projekt von:



**INVEST 4  
ARCHITECTURE**



1m 5m

