

PEACE &more

Friedensstraße 5-7, 1230 Wien

TOP 6 / H2-3



OG

EG

RAUMAUFTeilUNG EG

1 Vorraum / Garderobe	4,32 m ²
2 Abstellraum / Wirtschaftsraum	3,23 m ²
3 WC	1,50 m ²
4 Wohnen	41,47 m ²

RAUMAUFTeilUNG OG

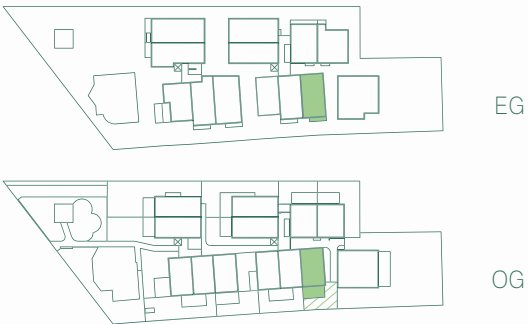
7 Gang	5,51 m ²
8 Zimmer 1	11,87 m ²
9 Zimmer 2	16,04 m ²
10 Bad	4,03 m ²
11 WC	1,62 m ²
12 Zimmer 3	9,18 m ²
13 Bad	3,84 m ²

NUTZFLÄCHE GESAMT (EG&OG) 102,61 m²

FREIFLÄCHEN 58,58 m²

5 Terrasse	17,36 m ²
6 Garten	36,72 m ²
14 Balkon	4,50 m ²

LAGE



KONTAKT / EIN PROJEKT VON

I4A — Invest for Architecture
www.i4a.immobilien

**INVEST 4
ARCHITECTURE**